

Financial Software Systems

[www.awacs.de](http://www.awacs.de)  
[www.immonexus.de](http://www.immonexus.de)  
[www.nexusagent.de](http://www.nexusagent.de)  
[www.nexusimmoline.de](http://www.nexusimmoline.de)  
[www.nexusinsite.de](http://www.nexusinsite.de)



Professionelle Lösungen für alle strategischen Bereiche in Finanzdienstleistungsunternehmen

## **Inhaltsverzeichnis**

Das Unternehmen: Awacs Financial Software Systems.....	3
Die Produkte und Dienstleistungen für Finanzdienstleister .....	4
MerlinNexus - Die Applikationsplattform für Finanzdienstleister .....	4
Die Fachlichkeit.....	4
Die Architektur.....	5
Die Einsatzszenarien .....	6
Die aktuelle Übersicht der MerlinNexus-Fachmodule.....	7
Die Produkte und Dienstleistungen rund um den Immobilienvertrieb.....	8
NexusLine – professionelle Lösungen für alle strategischen Bereiche eines Immobilienunternehmens.....	8
Die Produkte der NexusLine im Überblick.....	8
Die Referenzen .....	9
Unser aktuelles Groß-Projekt .....	9
Kontaktieren Sie uns.....	10

## **Das Unternehmen: Awacs Financial Software Systems**

Das Unternehmen Awacs Financial Software Systems entwickelt, vertreibt und betreut seit 1991 Software und komplexe Beratungssysteme für die Bereiche Bausparen und Baufinanzierung sowie Immobilienvertrieb.

Unsere stetige Kundenorientierung, die vertrauensvolle Zusammenarbeit, sowie der ständige Dialog mit unseren Kunden sorgen für eine fortwährende Optimierung unserer praxiserprobten Softwarelösungen und führten letztendlich zu deren bestehenden, außerordentlich hohen Qualität.

Mit dieser Philosophie haben wir es geschafft, mit unserer Branchensoftware Merlin-Nexus die Position des Marktführers im Bereich Bauspar- und Baufinanzierungsberatung zu erreichen!

Unsere Kunden sind renommierte deutsche Banken, Bausparkassen, Immobilienvertriebsorganisationen und Versicherungen.

Wir freuen uns, den Weg dieser Unternehmen mit unseren Dienstleistungen und Softwarelösungen zu begleiten und auf diese Weise mit unserer Kompetenz auch deren Marktposition zu unterstützen und zu stärken.

Denn:

- Awacs bietet bundesweit eingesetzte, seit Jahren praxiserprobte, fachlich und architektonisch überlegene Softwarelösungen an.
- Awacs verfügt über langjährige Erfahrung und umfassendes Know-How im Bereich Bausparen, Baufinanzieren und Immobilienvertrieb.
- Awacs entwickelt Software übereinstimmend mit dem Industriestandard J2EE.
- Awacs bietet zu überaus günstigen Konditionen die Produktlinie NexusLine rund um den Immobilienvertrieb an.

Versicherer, Immobilienvertriebsorganisationen, Bausparkassen, Banken und Sparkassen nutzen unsere Kompetenz und unser umfassendes Know-How von Beratung bis Abschluss.

**Unsere Produkten und Dienstleistungen liefern eine umfassende Beratungsqualität und damit das strategische Bindeglied für eine lückenlose Prozesskette und eine fallabschließende Kundenberatung am Point of Sale.**

## Die Produkte und Dienstleistungen für Finanzdienstleister



### MerlinNexus - Die Applikationsplattform für Finanzdienstleister

Awacs verfügt über ein langjährig gewachsenes und umfassendes Fachwissen um die Geschäftsbereiche von Banken und Bausparkassen. Die Umsetzung dieses Wissens innerhalb modernster Softwarearchitektur stellt die fachliche Qualität unserer Applikationsplattform MerlinNexus dar.

MerlinNexus stellt sämtliche Funktionalitäten bereit, die eine erfolgreiche, computerunterstützte, detaillierte Beratung bis zum Abschluss nahtlos und praxisgerecht abbilden.

Neben den Kernkompetenzen aus den Bereichen Bausparen und Baufinanzierung stehen weitere Funktionalitäten zu den Themen Förderprogramme, Steuerliche Betrachtung, Altersvorsorge, Vermögensplanung sowie Bonitätsprüfung zur Verfügung.

Seit mittlerweile mehr als zwanzig Jahren stehen wir in einem intensiven Dialog mit unseren Kunden und schaffen Lösungen für neue Anforderungen und optimieren bestehende Verfahren.

### *Die Fachlichkeit*

Hier finden Sie einen kurzen Überblick über einige der fachlichen Kapazitäten von MerlinNexus:

- Alle Tarife aller deutschen Bausparkassen
- Mehr als 450 Bonusvarianten
- Sämtliche Bausparvertragsänderungen
- Mehr als 120 Finanzierungsmodelle
- Alle Vorfinanzierungsvarianten
- Alle Zwischenfinanzierungsvarianten
- Tilgungsbausparen/Teilungsvarianten (TBV)
- Endfällige Darlehen/LV-Darlehen
- Sämtliche annuitätische Darlehensvarianten
- KfW-Darlehen
- Beleihungswertermittlung
- Wohn-Riester-Förderung (mit Darstellung des Wohnförderkontos und der nachgelagerten Besteuerung)

Aufgrund der hier beschriebenen weitreichenden Möglichkeiten, alle kundenspezifischen Leistungsmerkmale, sprich alle Bauspar- und Darlehensvarianten einschließlich Koppelprodukten, abzubilden, erreicht Ihr Unternehmen eine gezielte, bedarfsorientierte und umfassende Beratung des Endkunden.

### Die Architektur

Dem ständig wachsenden Einfluss des Internets auf bestehende EDV-Landschaften Rechnung tragend, hat sich Awacs schon früh sehr intensiv mit der Portierung der umfassenden Fachlichkeit des PC-basierten Beratungssystems Merlin auf die Web-Plattform beschäftigt.

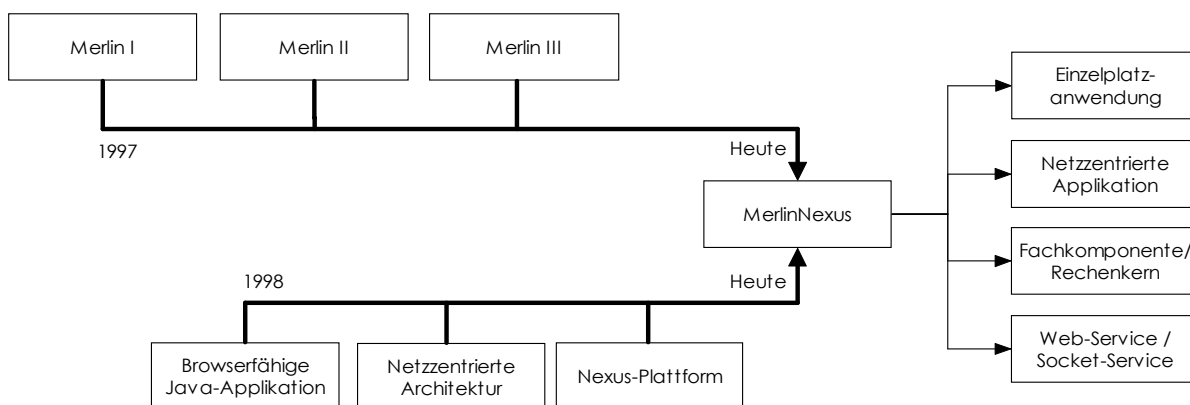
Unter Anwendung modernster Software-Entwicklungstechnologien entstand die Nexus-Applikations-Plattform.

MerlinNexus verfügt über sämtliche Mechanismen, um eine nahtlose Integration in jede denkbare DV-Infrastruktur zu ermöglichen, ohne dass dazu weitreichende Eingriffe in die bestehenden Systeme erforderlich werden.

Garant für eine optimale Kompatibilität, Erweiterbarkeit und Zukunftssicherheit ist die strikte Einhaltung weltweit verbindlicher Softwarestandards.

Die komponentenbasierte Architektur erlaubt es, aus dem Gesamtumfang der zur Verfügung stehenden Fachmodule beliebige Teilmengen zu bilden und somit dem Kunden auf den jeweiligen Anwendungsfall zugeschnittene, spezialisierte und bedarfsgerechte Lösungen anzubieten.

#### PC-Architekturen



#### Web-Architekturen / Internet / Intranet / Extranet

Die Meilensteine bei der Entwicklung der MerlinNexus-Applikationsplattform

Neben den architektonischen Merkmalen wird die Universalität einer MerlinNexus - Anwendung dadurch komplettiert, dass diese für alle denkbaren Einsatzszenarien verfügbar ist.

So kann MerlinNexus als PC-Applikation, als Web-Anwendung (Internet, Intranet, Extranet), als Socket-Service, XML-Service und Web-Service eingesetzt werden.

#### *Die Einsatzszenarien*

Neben den fachlichen, sind die architektonischen Anforderungen an ein modernes Softwaresystem durch die Einbeziehung von Web-Technologien signifikant gestiegen.

Es ist längst nicht mehr ausreichend, fachliche Inhalte in Form der "klassischen" PC-Anwendung bereit zu stellen.

Der allgemeine Trend zur Netzzentrierung erfordert grundsätzlich andere Realisierungsansätze, die alle im Wesentlichen das Ziel verfolgen, dass die Applikationen innerhalb der zentralen Serverlandschaft ausgeführt werden und die Clients frei von Softwareinstallationen bleiben.

Abhängig von der bestehenden DV-Infrastruktur werden grundsätzlich vier Einsatzszenarien unterschieden:

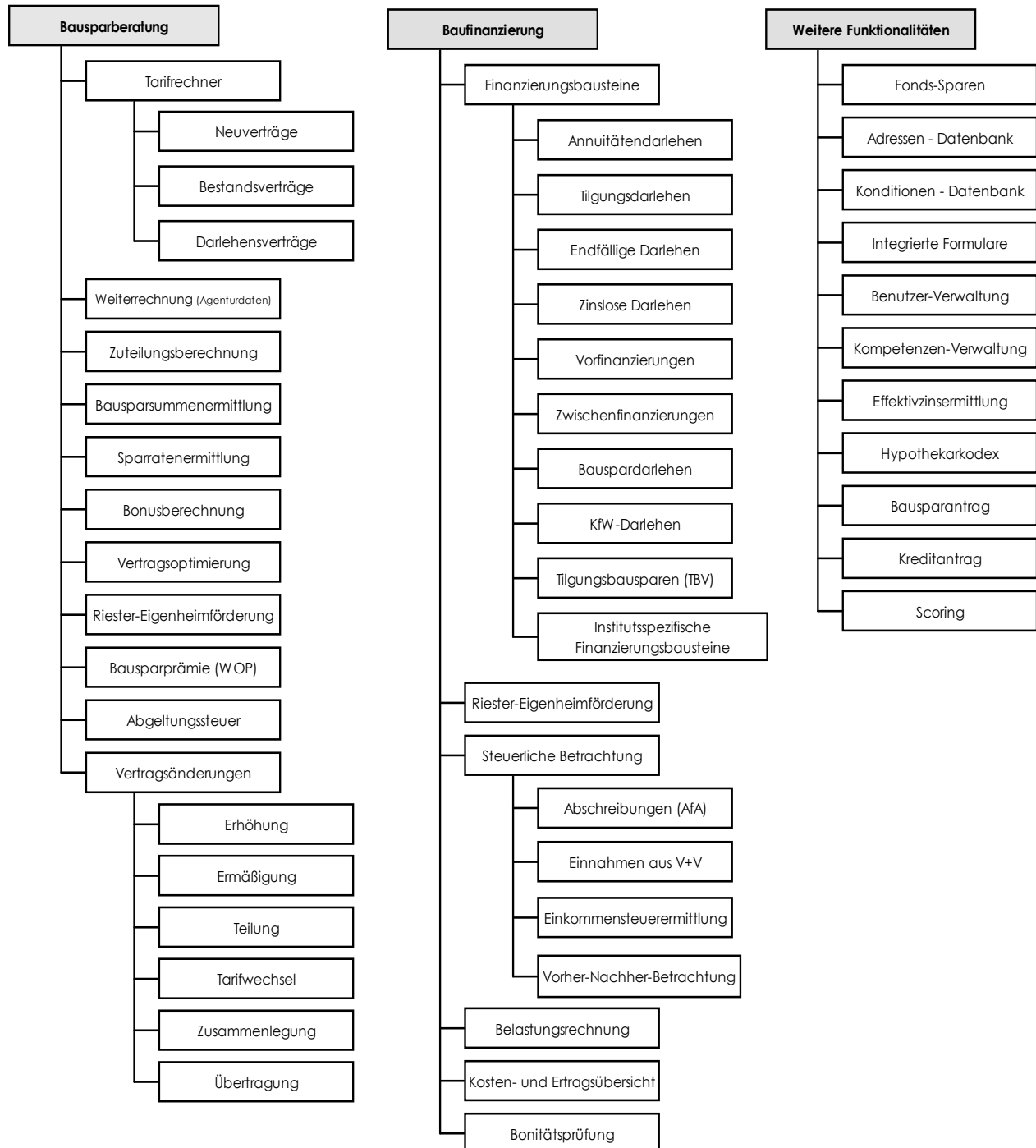
- Internet-, Intranet-, Extranetapplikation
- Web-Service, Socket-Service
- Komponente (API)
- PC-Anwendung

Alle diese Einsatzgebiete werden von MerlinNexus direkt unterstützt!

Unabhängig davon, in welchem Umfeld das Programm genutzt wird, kommen in jedem Fall die gleichen Fachkomponenten zum Einsatz.

**Dies garantiert identische Berechnungsergebnisse in allen Vertriebskanälen!**

## Die aktuelle Übersicht der MerlinNexus-Fachmodule



## Die Produkte und Dienstleistungen rund um den Immobilienvertrieb

### NexusLine – professionelle Lösungen für alle strategischen Bereiche eines Immobilienunternehmens

Mit unseren Produkten und Dienstleistungen aus dem Portfolio der NexusLine haben wir strategische Lösungen für die verschiedenen Geschäftsbereiche der Immobilienvermittelnden Unternehmen jeglicher Größe geschaffen.

Bei der Entwicklung der einzelnen Produkte und Dienstleistungen legten wir gemäß unserer Philosophie besonderen Wert auf die folgenden Zielsetzungen:

- Die Kosten für die Nutzung der einzelnen Komponenten der NexusLine bewegen sich in einem Rahmen, der die wirtschaftlichen Handlungsspielräume unserer Kunden in keiner Weise einschränkt.
- Alle Komponenten aus NexusLine sind unabhängig von einander einsetzbar.
- Der Kunde kann so individuell seine bestehende Datenverarbeitungs- und Vertriebsinfrastruktur durch einzelne NexusLine-Komponenten ergänzen und vervollständigen.
- Durch das nahtlose Zusammenspiel der einzelnen NexusLine-Komponenten wird eine maximale Effizienz mit einem optimalen Kosten-/Nutzen-Faktor erreicht.

**Von Verwaltung und Controlling, über die Darstellung des Unternehmens nach Außen, bis zu den verschiedenen Vertriebskanälen (Direktvertrieb, Kooperationsgeschäfte, Immobilienportale etc.) bietet NexusLine flexible und effiziente Unterstützung.**

Die Produkte der NexusLine im Überblick:



**ImmoNexus** - das exklusive Immobilienportal  
[www.immonexus.de](http://www.immonexus.de)



**NexusAgent** - die Immobilienmakler-Software mit Baufinanzierungsberatung und Beleihungswertermittlung  
[www.nexusagent.de](http://www.nexusagent.de)



**NexusImmoline** - die Internet-Komplettlösung für Immobilienmakler  
[www.nexusimmoline.de](http://www.nexusimmoline.de)



**NexusInsite** - die Erweiterungsmodule zur Homepage-Integration (Immobilienangebot, Online-Rechner, Kontaktmanagement etc.)  
[www.nexusinsite.de](http://www.nexusinsite.de)

## Die Referenzen

Mehr als 160.000 Computerarbeitsplätze, die mit unserer Software ausgestattet sind, sowie die intensiven Geschäftsbeziehungen zu unseren Kunden stellen einen unverkennbaren Beweis für die Qualität unserer Produkte und Dienstleistungen dar.

Ein Auszug aus unserer Referenzliste:

- LBS Norddeutsche Landesbausparkasse Berlin-Hannover
- LBS Bremen AG
- LBS Westdeutsche Landesbausparkasse
- LBS Ostdeutsche Landesbausparkasse
- LBS Landesbausparkasse Saar
- LBS Bausparkasse Schleswig-Holstein-Hamburg AG
- LBS Informations-Technologie GmbH & Co. KG
- Sparkasse Hamburg
- Landesbank Berlin
- Finanz Informatik GmbH & Co. KG
- Alte Leipziger Bauspar AG
- Deutscher Ring Bauspar AG
- Quelle Bauspar AG (BSQ Bauspar AG)
- Garant-Immobilien
- HomeCompany
- Verband Privater Bausparkassen e.V.
- Zahlreiche Installationen bei Einzelunternehmen und kleineren Gesellschaften

## Unser aktuelles Groß-Projekt



Derzeit erfolgt eine Integration unseres MerlinNexus-Rechenkerns in die Host-Systeme der Sparkassen und Bausparkassen im Einzugsgebiet der LBS Informations-Technologie GmbH & Co. KG.

Dabei wird die gesamte Fachlichkeit der Themen Bausparen und Baufinanzierung von unseren Systemen abgedeckt.

Bis zum Abschluss dieses Projekts im Jahre 2012 werden alle LBS-Beratungsstellen, der LBS-Innendienst sowie Innen- und Außendienst der kooperierenden Sparkassen in der Nordhälfte der Bundesrepublik sowie im Saarland und in Bayern mit Awacs-Software arbeiten.

## Kontaktieren Sie uns

Neugierig?

Falls Sie mehr über uns oder eines unserer Dienstleistungsangebote erfahren möchten, freuen wir uns über Ihre Kontaktaufnahme!

Ihr Team der Awacs Financial Software Systems



Awacs GmbH  
Raiffeisenstraße 25  
67454 Haßloch

Tel. 06324 - 873 762-0  
Fax 06324 - 873 862 8

[info@awacs.de](mailto:info@awacs.de)  
[www.awacs.de](http://www.awacs.de)