



Financial Software Systems

[www.awacs.de](http://www.awacs.de)  
[www.immonexus.de](http://www.immonexus.de)  
[www.nexusagent.de](http://www.nexusagent.de)  
[www.nexusimmoline.de](http://www.nexusimmoline.de)  
[www.nexusinsite.de](http://www.nexusinsite.de)

## Beratungssystem „Wohn-Riester“ Leistungsübersicht



Professionelle Lösungen für alle strategischen  
Bereiche Ihres Finanzdienstleistungs-  
und Immobilienunternehmens

## Inhaltsverzeichnis

Das Unternehmen: Awacs Financial Software Systems.....	3
Die Neuerung: Wohn-Riester-Förderung .....	3
Die Herausforderung: Baufinanzierung mit Riester.....	3
Die Lösung: Das Beratungssystem Wohn-Riester .....	4
Die Fachlichkeit: Qualifizierte Berechnungen unter Berücksichtigung der gesetzlichen sowie verbraucherrechtlichen Vorgaben .....	5
Beispiel 1: Die PC-Applikation Merlin (ohne Wohnförderkonto und Besteuerung) .....	6
Beispiel 2: Die PC-Applikation NexusAgent (mit Wohnförderkonto und Besteuerung) ..	7
Beispiel 3: Der Wohn-Riester-Rechner als Internet-Anwendung.....	9
Beispiel 4: Der Wohn-Riester-Rechner als Komponente .....	11
Kontaktieren Sie uns.....	12

## **Das Unternehmen: Awacs Financial Software Systems**

Das Unternehmen Awacs Financial Software Systems entwickelt, vertreibt und betreut seit 1991 Software und komplexe Beratungssysteme für die Bereiche Bausparen und Baufinanzierung.

Unsere stetige Kundenorientierung, die vertrauensvolle Zusammenarbeit, sowie der ständige Dialog mit unseren Kunden sorgen für eine fortwährende Optimierung unserer praxiserprobten Softwarelösungen und führten letztendlich zu deren bestehenden, außerordentlich hohen Qualität.

Mit dieser Philosophie haben wir es geschafft, mit unserer Branchensoftware Merlin-Nexus die Position des Marktführers im Bereich Bauspar- und Baufinanzierungsberatung zu erreichen!

Unsere Kunden sind renommierte deutsche Banken, Bausparkassen, Immobilienvertriebsorganisationen und Versicherungen. Mit unseren strategischen Produkten unterstützen wir optimal die Vielschichtigkeit und die immer wieder wechselnden Anforderungen dieser Branchen.

## **Die Neuerung: Wohn-Riester-Förderung**

Seit dem Wegfall der Eigenheimförderung wurde immer wieder über einen Ersatz dieser Fördermaßnahme nachgedacht. Mit dem Eigenheimrentengesetz (besser bekannt unter dem Stichwort "Wohn-Riester") wird nun wieder eine staatliche Unterstützung zum Erwerb von selbstgenutztem Wohnraum etabliert.

Grundlage dieser Gesetzesinitiative ist die Idee, dass auch selbstgenutztes Wohneigentum eine Form der Altersvorsorge ist und somit eine Förderung im "Riester-Rahmen" angebracht erscheint.

Neu am sogenannten "Wohn-Riester" ist die Tatsache, dass jetzt nicht mehr nur Zahlungen für zertifizierte Versicherungsprodukte gefördert werden, sondern dass sowohl Zahlungen auf Bausparverträge als auch Tilgungszahlungen für Darlehen zum Erwerb von eigengenutztem Wohnraum mit Zulagen bedacht werden.

## **Die Herausforderung: Baufinanzierung mit Riester**

Nachdem die Bundesregierung nun einen Gesetzesentwurf für die so genannte Wohn-Riester-Förderung beschlossen hat, stehen viele Banken und Bausparkassen vor der Herausforderung, nicht nur neue zielgruppenorientierte Produkte zu entwickeln, sondern diese auch verbraucher- und vertriebsgerecht (!) anzubieten.

Awacs Financial Software Systems - Marktführer im Bereich Software für Bausparen und Baufinanzieren - bieten Ihrem Unternehmen mit dem Beratungssystem Wohn-Riester eine professionelle Lösung!

## Die Lösung: Das Beratungssystem Wohn-Riester

Unsere nachfolgend beschriebene Softwarelösung zum Thema Wohn-Riester-Förderung ist Bestandteil des umfassenden Leistungs-Portfolios unserer Branchensoftware MerlinNexus.

MerlinNexus stellt sämtliche Funktionalitäten bereit, die eine erfolgreiche, computer-unterstützte, detaillierte Beratung bis zum Abschluss möglich machen. Neben den Kernkompetenzen aus den Bereichen Bausparen und Baufinanzierung stehen weitere Funktionalitäten zu den Themen Förderprogramme, steuerliche Betrachtung, Altersvorsorge, Vermögensplanung sowie Bonitätsprüfung zur Verfügung.

Aufgrund der weitreichenden Möglichkeiten, alle kundenspezifischen Leistungsmerkmale, sprich alle Bauspar- und Darlehensvarianten einschließlich Koppelprodukten, abzubilden, erreicht Ihr Unternehmen eine gezielte, bedarfsorientierte und umfassende Beratung des Endkunden.

Das Leistungsspektrum von MerlinNexus umfasst inhaltlich:

- Alle Tarife aller deutschen Bausparkassen
- Mehr als 450 Bonusvarianten
- Sämtliche Bausparvertragsänderungen
- Mehr als 120 Finanzierungsmodelle
- Alle Vorfinanzierungsvarianten
- Alle Zwischenfinanzierungsvarianten
- Tilgungsbausparen/Teilungsvarianten
- Endfällige Darlehen/LV-Darlehen
- Sämtliche annuitätische Darlehensvarianten
- KfW-Darlehen
- Beleihungswertermittlung
- Wohn-Riester-Förderung (mit Darstellung des Wohnförderkontos und der nachgelagerten Besteuerung)

## **Die Fachlichkeit: Qualifizierte Berechnungen unter Berücksichtigung der gesetzlichen sowie verbraucherrechtlichen Vorgaben**

Das Beratungssystem Wohn-Riester entspricht – wie alle weiteren Softwarelösungen aus unserem Hause – selbstverständlich den gegenwärtigen gesetzlichen Vorgaben und wird entsprechend den jeweiligen Bedingungen kontinuierlich weiter entwickelt und an sich ändernde Vorgaben angepasst.

Der Gesetzgeber sieht vor, dass alle Anbieter von Riester-geförderten Finanzierungsprodukten dem Sparer/Anleger jährlich eine Auskunft über den aktuellen Stand des Wohnförderkontos zu geben. Darüber hinaus zeichnet sich eine optimale Beratungsqualität sicherlich auch dadurch aus, dass der Kunde neben dem individuell erreichbaren Förderbetrag ebenfalls über die zu erwartende Steuerbelastung und deren Möglichkeiten zur Tilgung informiert wird; ein Thema, dem die Verbraucherschutzorgane sowie die Fachpresse in besonderem Maße ihre Aufmerksamkeit widmen werden. Entsprechend werden die Bewertungen der Beratungsqualitäten der Anbieter ausfallen, bei denen hierzu keine ausreichenden Angaben gemacht werden.

Zu einer optimalen Beratung ist es unerlässlich – nicht nur aus Sicht der Verbraucherschutzorganisationen! – dem Kunden auch die Bedeutung dieses Wohnförderkontos sowie der nachgelagerten Besteuerung transparent zu machen.

*Als einzige Softwarelösung am Markt bietet das MerlinNexus Wohn-Riester-Modul mit der Abbildung des Wohnförderkontos die Möglichkeit, Ihre Kunden über alle Besonderheiten Ihres Wohn-Riester-Produktes, vom Abschluss bis zur nachgelagerten Versteuerung, zu informieren!*

Im Folgenden finden Sie einige Beispiele, in denen die Fachlichkeit des MerlinNexus-Moduls Wohn-Riester in konkreten Applikationen integriert ist, bzw. als eigenständige Anwendung zum Einsatz kommt.

Diese Beispiele sollen einen Eindruck von den zahlreichen Einsatzmöglichkeiten vermitteln, die das Modul Wohn-Riester im Verbund mit anderen Modulen aus MerlinNexus oder als einzelne Fachkomponente bietet.

Anhand der unterschiedlichen Detaillierungsgrade der Ein- und Ausgabewerte in diesen Beispielen wird ersichtlich, wie die Fachlichkeit des MerlinNexus-Moduls Wohn-Riester auf die Anforderungen des konkreten Anwendungsfalls abgestimmt werden kann.

In allen Fällen kommt hier das gleiche Fachmodul zum Einsatz. Dies gilt sowohl für die PC-gestützten Systeme als auch für die netzzentrierten Internet-/Intranet-Applikationen.

Ganz dem universellen Ansatz von MerlinNexus entsprechend kann auch das Modul Wohn-Riester auf die individuellen Anforderungen und Einsatzszenarien des Kunden angepasst werden.

Ob als PC-Version, Online-Rechner oder Web-Service: Mit unserem Riester-Wohnbau-Förderrechner bieten Sie Ihren Kunden diesen interaktiven Beratungsservice, der die Kompetenz Ihres Hauses auch bezüglich dieses wichtigen Themas deutlich betont!

Dieser Rechner

- ist sofort einsatzbereit!
- kann innerhalb kürzester Zeit in Layout und Funktionalität beliebig an Ihre Erfordernisse angepasst werden!
- bietet qualifizierte, aussagekräftige Ergebnisse und absolute Rechengenauigkeit unter Berücksichtigung der gesetzlichen Vorgaben!
- bildet den Stand des Wohnförderkontos ab!
- gibt Auskunft über Höhe und Tilgungsalternativen der nachgelagerten Besteuerung
- stellt allerhöchste Beratungs-Qualität zu einem günstigen Preis zur Verfügung!

Beispiel 1: Die PC-Applikation Merlin (ohne Wohnförderkonto und Besteuerung)

Hier wurde die Fachlichkeit des Moduls Wohn-Riester in das Bauspar- und Finanzierungsberatungsprogramm Merlin integriert.

In dem hier aufgeführten Beispiel ist das Wohn-Riester-Modul ein integraler Bestandteil von Merlin, der voll in den Beratungsprozess integriert ist.

Die folgende Abbildung zeigt das Dialogfenster, in dem alle relevanten Daten erfasst werden. Jede Eingabe führt direkt zu einer Berechnung der einzelnen Förderbeträge.

Die Berechnung erfolgt hierbei nach der Prämisse, den maximal möglichen Förderbetrag unter Aufwendung eines möglichst geringen Eigenleistungsanteils zu erreichen.

Merlin berücksichtigt dabei die einzelnen Förderbeträge, und ermittelt automatisch, wie diese den Eigenanteil reduzieren.

Dabei werden die unterschiedlichen Laufzeiten der Kinderzulagen ebenso berücksichtigt wie ein evtl. auszuzahlender Berufseinsteigerbonus.

Um den Anspruch auf den maximalen Förderbetrag über die gesamte Laufzeit zu sichern, nimmt Merlin automa-

Angaben zur Riester-Bausparförderung					
Rentenversicherungspflichtiges Einkommen:			60.000,00		
Maximaler Grundbeitrag (4%):			2.100,00		
<b>Kinderzulage</b>				<b>Förderbeträge</b>	
Anzahl förderungsberechtigter Kinder: 2					
	Geldeingang auf BSV	Geburtsjahr	Kindergeld bis		
1. Kind:	<input checked="" type="checkbox"/>	2006	2024	185,00	
2. Kind:	<input checked="" type="checkbox"/>	2001	2019	185,00	
3. Kind:	<input checked="" type="checkbox"/>			0,00	
4. Kind:	<input checked="" type="checkbox"/>			0,00	
5. Kind:	<input checked="" type="checkbox"/>			0,00	
6. Kind:	<input checked="" type="checkbox"/>			0,00	
7. Kind:	<input checked="" type="checkbox"/>			0,00	
8. Kind:	<input checked="" type="checkbox"/>			0,00	
9. Kind:	<input checked="" type="checkbox"/>			0,00	
10. Kind:	<input checked="" type="checkbox"/>			0,00	
<b>Grundförderung</b>					
Bausparer:				154,00	
Ehegatte: <input checked="" type="checkbox"/> (Zulage berücksichtigen)				154,00	
Berufseinsteigerbonus: <input type="checkbox"/> (nur im ersten Jahr)				0,00	
<b>Gesamtförderbetrag (ohne Berufseinsteigerbonus)</b>				<b>678,00</b>	
Eigenleistung jährlich: 1.422,00 => monatlich:				118,50	
Gewünschte Besparung lfd. Jahr: einmalig =				<b>1.422,00</b>	
Riesterdaten berücksichtigen				[OK] Abbrechen	

tisch die erforderlichen Anpassungen des Eigenleistungsanteils vor.

Nach Beendigung der Datenerfassung fließt das Ergebnis direkt in die Berechnung des aktuellen Bausparvertrags oder Darlehens ein.

Bei dieser Implementierung des Moduls Wohn-Riester wurde auf die Darstellung des Wohnförderkontos und der nachgelagerten Besteuerung verzichtet.

Beispiel 2: Die PC-Applikation NexusAgent (mit Wohnförderkonto und Besteuerung)

NexusAgent ist eine Branchen-Software für Immobilienmakler und Immobilienvertriebsorganisationen. Als einzige Software am Markt verfügt NexusAgent neben den üblichen Funktionalitäten zur Immobilienverwaltung und -vermittlung über ein Baufinanzierungsmodul, das es dem Berater erlaubt, zu einer offerierten Immobilie mit wenigen Handgriffen einen aussagekräftigen Finanzierungsplan zu erstellen. Auch hier kommen die praxiserprobten Module aus MerlinNexus zum Einsatz, die NexusAgent um zusätzliche Beratungsqualitäten erweitern.

Die Abbildung 1 zeigt den Dialog zum Erfassen der relevanten Daten. Besonderer Wert wurde hier auf einen möglichst minimalen Eingabeaufwand gelegt, um auch Anwendern ohne einen weit reichenden fachlichen Hintergrund ein effizientes Beratungswerkzeug an die Hand zu geben. Dies wird dadurch deutlich, dass nur die Felder mit weißem Hintergrund für die Eingabe vorgesehen sind.

Gesamt		Quote	Eigenleistung	Steuerersparnis	Förderung
Im ersten Jahr:	185 %	737,00	1.332,00	<b>1.363,00</b>	
... nach 2 Jahren:	161 %	4.200,00	<b>2.664,00</b>	2.526,00	
... bei Renteneintritt:	100 %	42.864,00	<b>42.624,00</b>	24.336,00	

Abbildung 1

Neben dem in Beispiel 1 beschriebenen Beratungsschwerpunkt, den Eigenleistungsanteil bei maximaler Ausschöpfung der Förderung zu minimieren, gibt es in dieser Version eines Riester-Rechners zusätzlich eine Beratungsoption mit der Zielsetzung, den maximal möglichen Steuervorteil zu erreichen.

In diesem Fall führt das Programm automatisch eine Günstigerrechnung durch und hebt das entsprechende Ergebnis durch Fettdruck hervor.

Die detailliertere Darstellung des Förderungsverlaufs kann über ein zusätzliches Dialog-Fenster angezeigt werden. Hier werden die Werte für Eigenleistung, Grundförderung, Kinderzulagen, Berufseinsteigerbonus sowie die Förderquote für jedes Jahr angezeigt. Das Ergebnis der Günstigerrechnung wird in den Spalten Gesamtförderung und Steuerersparnis fett gedruckt dargestellt. Zwei separate Spalten zeigen zusätzlich die Entwicklung des Wohnförderkontos und dessen Verzinsung über die Jahre bis Renteneintritt an.

Verlauf		Details						
Jahr	Förderquote	Eigenleistung	Grundförderung	Kinderzulage	Gesamtförderung	Steuerersparnis	Kontostand	Zinsen
2008	185 %	737,00	308,00	855,00	<b>1.363,00</b>	1.332,00	1.938,00	38,00
2009	142 %	937,00	308,00	855,00	1.163,00	<b>1.332,00</b>	4.118,76	80,76
2010	142 %	937,00	308,00	855,00	1.163,00	<b>1.332,00</b>	6.343,14	124,38
2011	142 %	937,00	308,00	855,00	1.163,00	<b>1.332,00</b>	8.612,00	168,86
2012	142 %	937,00	308,00	855,00	1.163,00	<b>1.332,00</b>	10.926,24	214,24
2013	142 %	937,00	308,00	855,00	1.163,00	<b>1.332,00</b>	13.286,76	260,52
2014	142 %	937,00	308,00	855,00	1.163,00	<b>1.332,00</b>	15.694,50	307,74
2015	142 %	937,00	308,00	855,00	1.163,00	<b>1.332,00</b>	18.150,39	355,89
2016	142 %	937,00	308,00	855,00	1.163,00	<b>1.332,00</b>	20.655,40	405,01
2017	142 %	937,00	308,00	855,00	1.163,00	<b>1.332,00</b>	23.210,51	455,11
2018	142 %	937,00	308,00	855,00	1.163,00	<b>1.332,00</b>	25.816,72	506,21
2019	142 %	937,00	308,00	855,00	1.163,00	<b>1.332,00</b>	28.475,05	558,33
2020	142 %	937,00	308,00	855,00	1.163,00	<b>1.332,00</b>	31.186,55	611,50
2021	142 %	937,00	308,00	855,00	1.163,00	<b>1.332,00</b>	33.952,28	665,73
2022	142 %	937,00	308,00	855,00	1.163,00	<b>1.332,00</b>	36.773,33	721,05
2023	119 %	1.122,00	308,00	670,00	978,00	<b>1.332,00</b>	39.650,80	777,47
2024	102 %	1.307,00	308,00	465,00	793,00	<b>1.332,00</b>	42.585,82	835,02
2025	89 %	1.492,00	308,00	300,00	608,00	<b>1.332,00</b>	45.579,54	893,72
<b>Summe</b>		<b>42.864,00</b>	<b>9.856,00</b>	<b>14.280,00</b>	<b>24.336,00</b>	<b>42.624,00</b>		<b>27.357,41</b>

Der fett dargestellte Wert in den Spalten [Gesamtförderung] und [Steuerersparnis] ist das Ergebnis der Günstiger-Rechnung durch das Finanzamt. Dieser Betrag wird dem Sparer gutgeschrieben.

Abbildung 2

Verlauf		Details	
<b>Ergebnis bei Renteneintritt im Jahr 2040:</b>			
Renteneintrittsalter:		62	
Eigenleistung:		42.864,00	
Rendite in %:		100 %	
Grundförderung:		9.856,00	
Kinderzulagen:		14.280,00	
Berufseinsteigerbonus:		200,00	
Gesamtförderung:		24.336,00	
<b>Kontostand des Wohnförderkontos bei Renteneintritt: 94.357,41</b>			
Einschließlich eines Zinsbetrags bei einer jährlichen Verzinsung von 2%:		27.357,41	
⇨ Steuerbelastung bei einem angenommenen Einkommenssteuersatz von 25%:		23.589,35	
Tilgung durch:			
Einmalzahlung mit 30% Steuernachlass:		16.512,54	
Oder alternativ:			
Jährliche Tilgung durch 23 Zahlungen zu je:		1.025,63	

Abbildung 3

Eine Detailansicht liefert eine Zusammenfassung der kumulierten Werte zu Laufzeiten, Förderbeträge, Förderkonto, Steuerbelastung sowie Tilgungsalternativen.

Eine Druckfunktion, mit der alle Angaben zu Papier gebracht werden, rundet den Funktionsumfang dieses Beratungsrechners ab.

Auf der Internetseite zu NexusAgent unter [www.nexusagent.de](http://www.nexusagent.de) kann das Programm herunter geladen werden. NexusAgent ist auch ohne Registrierung im so genannten Demo-Modus lauffähig.

### Beispiel 3: Der Wohn-Riester-Rechner als Internet-Anwendung

Die folgenden Abbildungen zeigen einige Beispiele von Umsetzungen eines Wohn-Riester-Rechners für Internet- bzw. Intranetplattformen.

The screenshot shows a web form with the following sections:

- Ihre Daten:** Includes fields for 'Ihr rentenversicherungspflichtiges Einkommen des Vorjahres' (50000,00), 'Sind Sie verheiratet?' (checkbox), and 'Erhalten Sie den Berufseinsteigerbonus?' (checkbox).
- Grundförderung:** Includes fields for 'Die erforderliche monatliche Eigenleistung beträgt' (131,33), '... ergibt einen maximalen Grundbeitrag pro Jahr' (2.100,00), 'Die jährliche Grundförderung beträgt' (154,00), and 'Berufseinsteigerbonus' (0,00).
- Kinderrufzulage:** A table with columns for 'Geburtsjahr', 'Förderung bis', and 'Förderbetrag'. It lists three children with their respective birth years and contribution amounts.
- Gesamtaufwand/-förderung:** A table with columns for 'Eigenleistung', 'Förderung', and 'Förderquote in %'. It shows values for the first year and for periods of 5, 10, 15, and 20 years.

Buttons for 'Berechnen' and 'Schließen' are located at the bottom of the form.

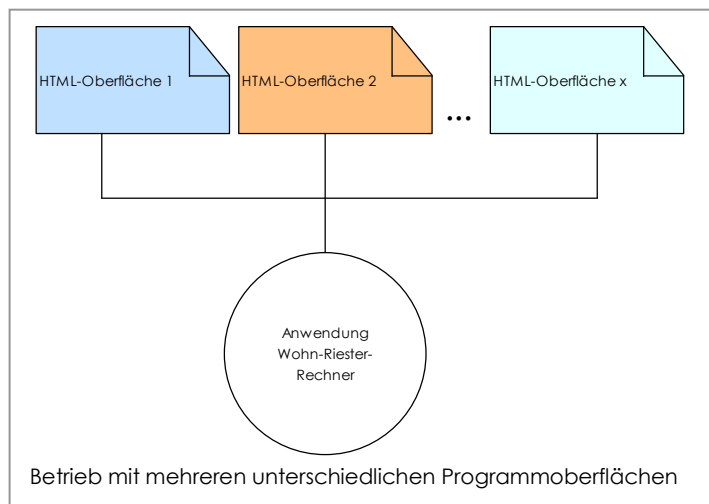
Wie bereits oben beschrieben wurde, kann die Anwendung hinsichtlich Oberflächengestaltung sowie der einzelnen Beratungskomponenten individuell auf die Kundenanforderung angepasst werden.

Die Architektur von MerlinNexus-Applikationen erlaubt es sogar, dass die Programmoberfläche kundenseitig erstellt und/oder angepasst werden kann, ohne dass dazu Modifikationen am Programm oder ein sonstiges Eingreifen von Awacs erforderlich wären.

Da ausschließlich HTML-Oberflächen zum Einsatz kommen, sind für diese Aufgabe keine spezifischen Kenntnisse erforderlich.

Auch der Betrieb von mehreren verschiedenen Programmoberflächen auf einer einzigen Applikation ist ohne weiteres möglich.

So kann innerhalb eines Unternehmensverbands jedem Mitglied eine auf die individuelle Corporate Identity angepasste Programmoberfläche zur Verfügung gestellt werden, ohne dass dazu eine mehrfache Installation der Anwendung erforderlich wird. Besonders im netzzentrierten Umfeld stellt dies eine enorme Reduzierung der Aufwände für Hosting und Softwareverteilung dar.



Auf Kundenwunsch übernimmt Awacs neben der Bereitstellung einer individuellen HTML-Oberfläche auch das komplette Hosting der Anwendung. In diesem Fall wird die gesamte Technik auf die Web-Server von Awacs verlagert und die Integration des Rechners in die Internetseite des Kunden erfolgt lediglich durch eine einfache Verlinkung.

Für weitere Informationen zu MerlinNexus besuchen Sie unsere Internetseite unter [www.awacs.de](http://www.awacs.de).

Einige Anwendungsbeispiele für den MerlinNexus Wohn-Riester-Rechner finden Sie unter [www.awacs.de/riester](http://www.awacs.de/riester).

VERSCHIEBEN SCHLIESSEN

Hier könnte Ihr LOGO stehen!

Die Programmoberfläche kann in Farben, Layout sowie den Ein- und Ausgabewerten beliebig nach Ihren Wünsche bzw. Ihrer Corporate Identity angepasst werden.

**Ihre Daten**

Ihr rentenversicherungspflichtiges Einkommen des Vorjahres  ⓘ

Sind Sie verheiratet?

Erhalten Sie den Berufseinsteigerbonus?  ⓘ

**Grundförderung**

Die erforderliche monatliche Eigenleistung beträgt  ⓘ

... ergibt einen maximalen Grundbeitrag pro Jahr  ⓘ

Die jährliche Grundförderung beträgt  ⓘ

Berufseinsteigerbonus  ⓘ

**Kinderzulage**

	Geburtsjahr	Förderung bis	Förderbetrag
1. Kind	<input type="text" value="2006"/>	<input type="text" value="2024"/>	<input type="text" value="185,00"/>
2. Kind	<input type="text" value="2001"/>	<input type="text" value="2019"/>	<input type="text" value="185,00"/>

**Gesamtaufwand/-förderung**

	Eigenleistung	Förderung	Förderquote in %
Im ersten Jahr	<input type="text" value="1.575,96"/>	<input type="text" value="524,00"/>	<input type="text" value="33"/> ⓘ
... nach 10 Jahren	<input type="text" value="15.759,60"/>	<input type="text" value="5.240,00"/>	<input type="text" value="33"/> ⓘ
... nach 20 Jahren	<input type="text" value="33.924,20"/>	<input type="text" value="8.075,00"/>	<input type="text" value="24"/> ⓘ

Berechnen Schließen

VERSCHIEBEN SCHLIESSEN

Hier könnte Ihr LOGO stehen!

Die Programmoberfläche kann in Farben, Layout sowie den Ein- und Ausgabewerten beliebig nach Ihren Wünsche bzw. Ihrer Corporate Identity angepasst werden.

**Ihre Daten**

Ihr rentenversicherungspflichtiges Einkommen des Vorjahres  ⓘ

Sind Sie verheiratet?  ⓘ

Erhalten Sie den Berufseinsteigerbonus?  ⓘ

**Grundförderung**

Die erforderliche monatliche Eigenleistung beträgt  ⓘ

... ergibt einen maximalen Grundbeitrag pro Jahr  ⓘ

Die jährliche Grundförderung beträgt  ⓘ

Berufseinsteigerbonus  ⓘ

**Kinderzulage**

	Geburtsjahr	Förderung bis	Förderbetrag
1. Kind	<input type="text" value="2006"/>	<input type="text" value="2024"/>	<input type="text" value="185,00"/>
2. Kind	<input type="text" value="2001"/>	<input type="text" value="2019"/>	<input type="text" value="185,00"/>
3. Kind	<input type="text" value="-"/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="0,00"/>

**Gesamtaufwand/-förderung**

	Eigenleistung	Förderung	Förderquote in %
Im ersten Jahr	<input type="text" value="1.575,96"/>	<input type="text" value="524,00"/>	<input type="text" value="33"/> ⓘ
... nach 5 Jahren	<input type="text" value="7.879,80"/>	<input type="text" value="2.620,00"/>	<input type="text" value="33"/> ⓘ
... nach 10 Jahren	<input type="text" value="15.759,60"/>	<input type="text" value="5.240,00"/>	<input type="text" value="33"/> ⓘ
... nach 15 Jahren	<input type="text" value="24.379,40"/>	<input type="text" value="7.120,00"/>	<input type="text" value="29"/> ⓘ
... nach 20 Jahren	<input type="text" value="33.924,20"/>	<input type="text" value="8.075,00"/>	<input type="text" value="24"/> ⓘ

Berechnen Schließen

Beispiel 4: Der Wohn-Riester-Rechner als Komponente

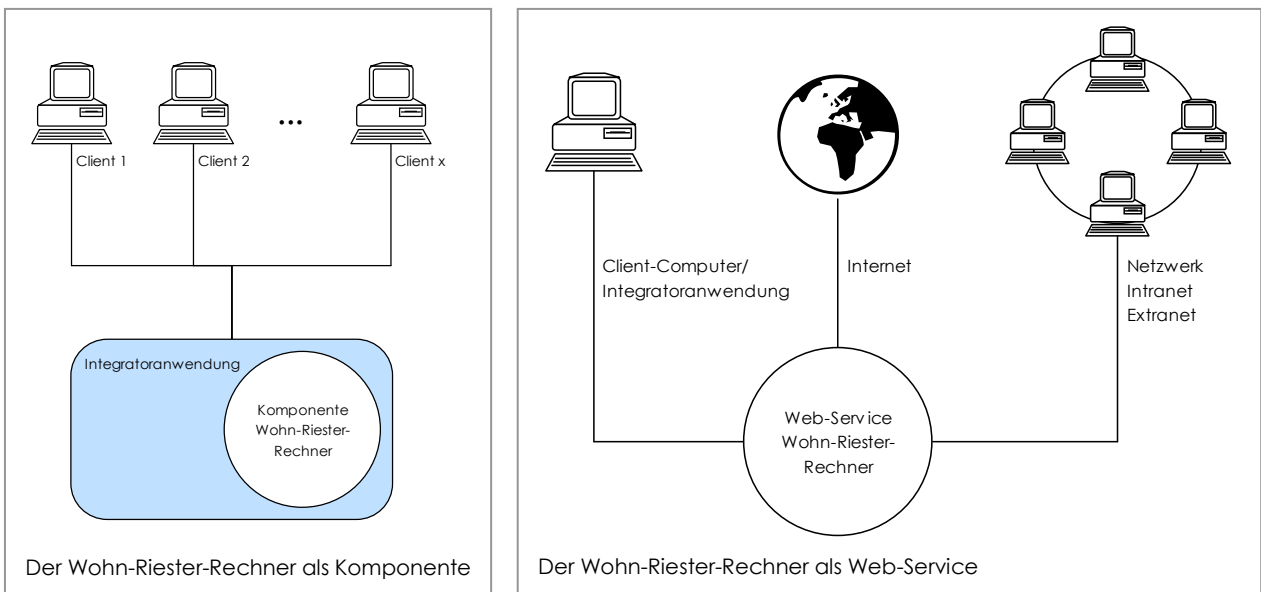
Wie alle Fachmodule von MerlinNexus ist auch der Wohn-Riester-Rechner nicht nur als eigenständige Anwendung verfügbar, sondern ebenso als so genannte Komponente.

Damit können bestehende Applikationen um zusätzliche Fachlichkeit erweitert werden.

Je nach Anforderung kann die Wohn-Riester-Komponente als Java-Paket nach dem J2EE-Standard oder als Web-Service bereitgestellt werden.

Die Java-Komponente wird dabei mit einer Programmierschnittstelle (API) ausgestattet, die speziell auf die Anforderungen des Kunden bzw. der Integratoranwendung abgestimmt ist. Analoges gilt für die Schnittstelle zum Web-Service.

Mit der gleichen umfassenden Flexibilität, wie sie in den obigen Beispielen für die Gestaltung individueller Programmoberflächen beschrieben wurde, können auch anforderungsspezifische Schnittstellen zu der bestehenden DV-Infrastruktur des Kunden realisiert werden.



Mit diesen mächtigen Integrationsmechanismen kann das MerlinNexus-Modul Wohn-Riester-Rechner mit minimalem Aufwand in nahezu jedes DV-Umfeld integriert werden.



Financial Software Systems

Beratungssystem Wohn-Riester  
Leistungsübersicht

## Kontaktieren Sie uns

Neugierig?

Falls Sie mehr über uns oder eines unserer Dienstleistungsangebote erfahren möchten, freuen wir uns über Ihre Kontaktaufnahme!

Ihr Team der Awacs Financial Software Systems



Financial Software Systems

Awacs GmbH  
Raiffeisenstraße 25  
67454 Haßloch

Tel. 06324 - 873 762-0  
Fax 06324 - 873 862 8

[info@awacs.de](mailto:info@awacs.de)  
[www.awacs.de](http://www.awacs.de)